

PROTOCOLLO D'INTESA PER IL PROGETTO DI

Recupero e sviluppo di un centro diurno terapeutico che accoglie soggetti in età evolutiva (12-17 anni) e giovani adulti (18-21 anni) con disturbo psicopatologico, primario o secondario a grave disagio socio familiare, disabilità cognitive/neuropsicologiche presso la “Villa Miglioretto” sita in Cittaducale, provincia di Rieti

TRA

- ASL Rieti, con sede legale in Via del Terminillo,42 02100 Rieti C.F. e Partita IVA 00821180577 (di seguito, “ASL”), in persona del Direttore generale e legale rappresentante *pro tempore*, dott.ssa Marinella D’Innocenzo;

- Comune di Cittaducale, con sede legale in Cittaducale, corso Mazzini n. 111 - 02015, C.F. 00113040570 (di seguito, “Comune”), in persona del Sindaco *pro tempore* Dott. Leonardo Ranalli –;

PREMESSO CHE

- il Comune di Cittaducale dispone dell’immobile sito in Via dei Pini snc, distinto al Catasto Fabbricati del predetto Comune al Foglio n°29 Particella n°212 (di seguito “Villa Miglioretto”), a far data dal 21/02/2022, essendo lo stesso Ente erede universale delle proprietà del defunto Renzo Miglioretto;

- l’Amministrazione comunale ha confermato l’indirizzo di rendere fruibile al pubblico la villa, promuovendo in primo luogo iniziative a carattere sociale al fine di dare ospitalità a persone con disabilità e anziani;

- l’Amministrazione, in accordo con la Asl di Rieti intende realizzare un Centro Diurno Terapeutico Riabilitativo che accoglie soggetti in età evolutiva (12-17 anni) e giovani adulti (18-21 anni) con disturbo psicopatologico, primario o secondario a grave disagio socio familiare, disabilità cognitive/neuropsicologiche, in fase di post acuzie o in condizioni di crisi che pregiudichi o abbia già pregiudicato l’inserimento nel contesto familiare e/o educativo / formativo, sociale, con rischio e/o disturbo da dipendenze patologiche che vivono in una condizione di marginalità sociale e che necessitano di maggior tutela.

SI CONVIENE QUANTO SEGUE

Art. 1 (Collaborazione istituzionale)

1. Il presente protocollo d’intesa regola i rapporti a titolo gratuito tra Comune di Cittaducale e Asl Rieti nell’ambito del progetto “*Recupero e sviluppo di un centro diurno terapeutico che accoglie soggetti in età evolutiva (12-17 anni) e giovani adulti (18-21 anni) con disturbo psicopatologico, primario o secondario a grave disagio socio familiare, disabilità cognitive/neuropsicologiche*” (di seguito indicato “Progetto”) presso “Villa Miglioretto”.

2. Le Parti intendono collaborare al fine di realizzare il Progetto in favore di soggetti in età evolutiva (12-17 anni) e giovani adulti (18-21 anni) con disturbo psicopatologico, primario o secondario a grave disagio socio familiare, disabilità cognitive/neuropsicologiche nell’ambito del bando “CONTRIBUTI DESTINATI A SOGGETTI PUBBLICI PER ACCORDI E PARTENARIATI SPECIALI PUBBLICO-PRIVATO PER LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE, AMBIENTALE E PUBBLICO” Misura B2.2 del Programma unitario di intervento - Interventi per le aree del terremoto del 2009 e 2016 del Piano nazionale complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza (di seguito, “Bando”)

3. E’ individuato nella ASL Rieti l’Ente capofila dell’aggregazione con il Comune di Cittaducale per la richiesta di finanziamento di cui al bando del punto che precede.

Art. 2 (Impegno delle parti)

In caso di ammissione a finanziamento, gli Enti si impegnano rispettivamente a:

- Il Comune di Cittaducale, in qualità di proprietario dell'immobile sito in Via dei Pini snc, distinto al Catasto Fabbricati del predetto Comune al Foglio n°29 Particella n°212, si impegna a mettere a disposizione della ASL Rieti il suddetto immobile per anni 30 a titolo gratuito;
- L'Asl Rieti, in qualità di capofila dell'aggregazione con il Comune di Cittaducale, avvierà ogni iniziativa utile al fine di concludere un accordo di partenariato ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 50/2016 diretto a consentire il recupero, il restauro, la manutenzione programmata, la gestione, l'apertura alla pubblica fruizione e la valorizzazione di bene immobile di proprietà comunale finalizzato alla realizzazione del Progetto come meglio articolato al successivo art. 3.

Art. 3 (Attività previste nell'ambito del Progetto)

Il Centro Diurno Terapeutico Riabilitativo che si andrà a realizzare è una struttura semiresidenziale (Estensiva) che accoglie soggetti in età evolutiva (12-17 anni) e giovani adulti (18-21 anni) con disturbo psicopatologico, primario o secondario a grave disagio socio familiare, disabilità cognitive/neuropsicologiche, in fase di post acuzie o in condizioni di crisi che pregiudichi o abbia già pregiudicato l'inserimento nel contesto familiare e/o educativo / formativo, sociale, con rischio e/o disturbo da dipendenze patologiche che vivono in una condizione di marginalità sociale e che necessitano di maggior tutela.

Nel centro diurno sono realizzati interventi terapeutici individualizzati, socio-riabilitativi, psicoterapeutici e farmacologici, con garanzie di monitoraggio e verifica, nonché strumenti terapeutici alternativi adeguati alle esigenze specifiche della fascia di età (atelier terapeutici, terapie di gruppo, ecc.).

Sono, inoltre, garantiti specifici interventi terapeutici e di sostegno per i genitori, nonché di integrazione socio-educativa. L'accesso alla struttura è autorizzato dal servizio TSMREE, dal CSM e dal Ser.D. territoriale di residenza dell'utente.

I progetti terapeutico-riabilitativi, elaborati dall'équipe del CDT, sono concordati con il servizio TSMREE, con il CSM e/o con il Ser.D. territoriale di residenza dell'utente.

Nel Centro Diurno trovano accoglienza anche i minori sottoposti a procedimento penale che soffrono di disturbi psichiatrici o psicopatologici provenienti dal CPA (Centro di Prima Accoglienza) e dall'IPM (Istituto Penale Minorile) e gli altri minori/giovani adulti del circuito penale e che hanno necessità di questo tipo di trattamento, secondo le modalità previste dal DCA n. 383 del 4 agosto 2015 – Regione Lazio.

Si vuole creare una struttura organizzativa, per aumentare l'accessibilità e la prossimità dell'assistenza ai contesti di vita dei destinatari delle attività progettuali in modo tale da rispondere in maniera maggiormente efficace all'aumentata e variegata richiesta avuta soprattutto nel periodo pandemico e post pandemico.

L'intervento sanitario deve armonizzarsi con le altre dimensioni di vita (scuola, attività sportiva, rete amicale e sociale, lavoro, ecc...) che vanno mantenute il più possibile per sostenere le capacità di inclusione e di relazione nella comunità.

Tale struttura attualmente non è presente nel territorio di competenza della Asl Rieti e consentirebbe di aggiungere un tassello fondamentale nel percorso di presa in carico rivolto agli adolescenti/giovani adulti

Art. 4 (Modalità operative, condotta, sicurezza e salute)

Per l'intera durata del Progetto, il Proponente individuato dalla ASL Rieti secondo le modalità indicate all'articolo 2, dovrà a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- gestire il complesso oggetto dell'accordo di partenariato, garantendo apertura e accessibilità al pubblico, favorendo la partecipazione attiva della comunità locale e assicurando l'accessibilità;
- svolgere la propria attività, assicurando continuità, regolarità e qualità dell'offerta di spazi e servizi, dall'organizzazione di iniziative socio-culturali, di attività commerciali complementari;
- accettare che le migliorie apportate dagli interventi di ristrutturazione, rifunionalizzazione, valorizzazione del complesso, eventualmente apportate con risorse del potenziale *Partner*, restino acquisite al bene e che nulla sarà dovuto dalla ASL di Rieti al potenziale *Partner*;
- ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamenti vigenti in materia di lavoro, ivi comprese quelle in tema di igiene, salute e sicurezza

(D. Lgs. n. 81/2008), previdenza e disciplina infortunistica, assumendo a proprio carico tutti gli oneri relativi;

- acquisire le necessarie autorizzazioni, visti, nulla osta, permessi e provvedere al versamento di tributi o tasse, per l'esercizio della propria attività e per la stessa gestione del complesso;
- garantire che il bene sia destinato ai soli usi previsti nel partenariato, con l'impegno a non arrecare il minimo pregiudizio al bene stesso e alla sua conservazione;
- tenere indenne la ASL Rieti da ogni pretesa di terzi, in qualsiasi modo derivante dal mancato o non corretto adempimento degli obblighi, di cui all'accordo di partenariato;
- provvedere a stipulare a proprie spese una polizza di assicurazione che preveda la copertura dei rischi derivanti dall'attività oggetto del partenariato, dei danni a persone e cose derivanti dalla conduzione del bene, dall'esecuzione di lavori e da qualsiasi altra causa verificatasi per tutta la durata dell'accordo, nonché causati da fatti di terzi;
- farsi carico delle spese correnti di gestione, ivi comprese quelle relative alla pulizia e alla manutenzione ordinaria dell'immobile e degli arredi e quelle rispondenti dalle prescrizioni in materia di eliminazione di barriere architettoniche (D.Lgs. 503/96);
- provvedere al pagamento delle utenze (energia, riscaldamento, servizio idrico, altre utenze);
- farsi carico delle riparazioni ordinarie e straordinarie di qualunque natura, nonché di qualsiasi opera necessaria alla gestione, custodia, sorveglianza, conservazione, agibilità e all'uso del complesso per le porzioni di volta in volta oggetto di intervento e/o di attività, ai fini della tutela e valorizzazione del medesimo, anche in relazione ai pericoli di incendio, furto e/o atti di tipo vandalico;
- sostenere tutti gli oneri gestionali, organizzativi e amministrativi per lo svolgimento delle iniziative culturali, sociali e sanitarie e degli eventi aventi caratteristiche di pubblico spettacolo.

Art. 5 (Copertura assicurativa)

L'Asl Rieti provvederà a verificare, sotto la sua esclusiva responsabilità, che siano assolti, da parte di istituti, associazioni, cooperative e da qualsiasi altro soggetto coinvolto nello sviluppo del Progetto e nella gestione del Centro diurno, gli obblighi in materia assicurativa, previdenziale e antinfortunistica, previsti dalla legislazione vigente e dai contratti collettivi di lavoro.

Art. 6 (Protezione dei dati personali)

Le Parti si impegnano reciprocamente a trattare e custodire i dati personali, anche appartenenti alle categorie particolari di dati personali, derivanti dall'esecuzione del presente protocollo in conformità al D. Lgs. 196/2003 e sue successive modifiche e integrazioni, nonché del Regolamento UE 679/2016 (Regolamento Generale sulla Protezione dei dati).

Art. 7 (Valutazione degli esiti dell'iniziativa)

Al fine di assicurare l'attuazione del presente protocollo d'intesa, la Asl Rieti è tenuta a relazionare per iscritto e con cadenza annuale, al fine di consentire alle stesse Parti di valutare eventuali ulteriori iniziative per proseguire la collaborazione istituzionale.

Art. 8 (Recesso)

Le Parti hanno diritto di recedere dal presente protocollo con un preavviso di almeno 12 mesi, reso in forma scritta e trasmesso a mezzo posta elettronica certificata, con espressa rinuncia ad ogni indennizzo e/o rimborso spese.

Art. 9 (Controversie - Foro competente)

Per qualsivoglia controversia che dovesse insorgere in ordine all'esecuzione, interpretazione, applicazione e/o validità del presente protocollo, le Parti si impegnano a ricercare con spirito istituzionale la soluzione che meglio soddisfi l'interesse pubblico all'operazione complessiva funzionale alla realizzazione del Progetto. Per il caso in cui non sia possibile dirimere la controversia con soluzione condivisa, la competenza giudiziaria esclusiva sarà del Foro di Rieti.

Art. 10 (Entrata in vigore e durata)

Il presente protocollo d'intesa entra in vigore dalla data di sottoscrizione, ha durata di 30 anni e si intende tacitamente rinnovato per ugual periodo, qualora non disdetto dalle parti almeno 12 mesi prima della scadenza, in forma scritta e a mezzo posta elettronica certificata.

Rieti,

ASL Rieti
Il Direttore Generale
Dott.ssa Marinella D'Innocenzo

Comune di Cittaducale
Il Sindaco
Leonardo Ranalli



IL SINDACO
LEONARDO RANALLI